

COMUNE DI BRACCIANO
Città Metropolitana di Roma Capitale

ALLEGATO "B"

MODELLO DI DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI AREE DESTINATE ALL'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE (L. 167/1962)

A COOPERATIVE EDILIZIE, CONSORZI DI COOPERATIVE E OPERATORI ECONOMICI

(Approvato con Determinazione del Capo Area Pianificazione e Gestione del Territorio e Tutela Ambientale
reg. gen 2092 del 11/11/2025)

AL COMUNE DI BRACCIANO

Area Pianificazione e Gestione del Territorio e Tutela Ambientale
Piazza IV Novembre, 6 – 00062 Bracciano (RM)
PEC: bracciano.protocollo@pec.it

OGGETTO: Domanda di partecipazione al bando per l'assegnazione di aree in diritto di superficie o di proprietà nei Piani di Zona per l'Edilizia Economica e Popolare del Comune di Bracciano.

Il/La sottoscritto/a _____
(nominativo del legale rappresentante)

in qualità di **Presidente/Legale rappresentante** della
Cooperativa / Consorzio / Impresa / ATI _____
con sede legale in _____ CAP _____ Comune
_____ (Prov.)

PEC _____ **P.IVA** _____ **C.F.** _____

Iscrizione alla C.C.I.A.A. n. _____ **del //** _____

CHIEDE

di essere ammesso/a a partecipare alla procedura pubblica per l'assegnazione di aree nei Piani di Zona per l'Edilizia Economica e Popolare, ai sensi della Legge 167/1962 e della Determina Dirigenziale sopra citata, al fine della concessione:

- ☐ in **diritto di superficie**
☐ in **diritto di proprietà**

per la realizzazione di un programma edilizio di edilizia convenzionata/agevolata.

DICHIARA

(ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo decreto)

1. che la Cooperativa / Consorzio / Impresa possiede i requisiti di ammissibilità previsti dal Bando e dal Regolamento comunale approvato con Delibera C.C. n. 86/2010;
2. di essere in regola con gli adempimenti fiscali, previdenziali e contributivi (DURC regolare);
3. di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta o altra procedura concorsuale;
4. di non avere in corso procedimenti o provvedimenti a carico ai sensi del D.Lgs. 159/2011 (Codice Antimafia);
5. di non aver subito condanne o interdizioni ai sensi del D.Lgs. 231/2001;
6. di essere iscritto/a all'Albo Nazionale delle Cooperative di Abitazione ai sensi della L. 59/1992 (ove applicabile);
7. di essere a conoscenza delle condizioni di cessione, delle clausole di salvaguardia e degli obblighi previsti dal Bando pubblico 2025;
8. di impegnarsi a realizzare l'intervento nel rispetto dei principi di sostenibilità ambientale, risparmio energetico e architettura bioclimatica, secondo quanto previsto dal Regolamento Edilizio Comunale.

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA (a pena di esclusione):

- ☐ Copia documento di identità del legale rappresentante;
- ☐ Visura aggiornata C.C.I.A.A.;
- ☐ Certificazione o autocertificazione di iscrizione all'Albo delle Cooperative / Registro Imprese;
- ☐ DURC in corso di validità;
- ☐ Ultimo bilancio approvato;
- ☐ Statuto e atto costitutivo aggiornati;
- ☐ Eventuale attestazione di appartenenza a Confederazione nazionale o Consorzio di servizi;
- ☐ Dichiarazione di impegno all'uso di tecniche di bioedilizia e risparmio energetico (ove previsto);
- ☐ Ogni ulteriore documento utile alla verifica dei requisiti di priorità previsti dal Bando.

CRITERI DI PRIORITÀ (da compilare a cura del richiedente)

Criterio	Descrizione	Punteggio Richiesto
1	Sede legale effettiva nel Comune di Bracciano	<input type="checkbox"/> 4
2	Realizzazione di alloggi P.E.E.P. nel Comune o Provincia di Roma	<input type="checkbox"/> 4 / <input type="checkbox"/> 3 / <input type="checkbox"/> 1
3	Anzianità della Cooperativa (>25 anni / 15–25 / <15)	<input type="checkbox"/> 4 / <input type="checkbox"/> 3 / <input type="checkbox"/> 2
4	Adesione a consorzio o confederazione da almeno 5 anni	<input type="checkbox"/> 2
5	Realizzazione di alloggi ERP con finanziamento regionale	<input type="checkbox"/> 2
6	Impegno ad adozione di tecniche di bioedilizia e risparmio energetico	<input type="checkbox"/> 2

Totale punteggio richiesto: _____ / 20

DICHIARAZIONE FINALE

Il/La sottoscritto/a dichiara di accettare integralmente le condizioni del bando e si impegna a fornire ogni ulteriore documentazione richiesta dal Comune ai fini della verifica dei requisiti e della formazione della graduatoria.

Bracciano, ____/____/2025

Firma digitale del legale rappresentante

(Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)