

COMUNE DI BRACCIANO  
Città Metropolitana di Roma Capitale

**ALLEGATO "B"**

**MODELLO DI DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

**BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI AREE DESTINATE ALL'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE (L. 167/1962)**

**A COOPERATIVE EDILIZIE, CONSORZI DI COOPERATIVE E OPERATORI ECONOMICI**

(Approvato con Determinazione del Capo Area Pianificazione e Gestione del Territorio e Tutela Ambientale reg. gen 2092 del 11/11/2025)

---

**AL COMUNE DI BRACCIANO**

Area Pianificazione e Gestione del Territorio e Tutela Ambientale

Piazza IV Novembre, 6 – 00062 Bracciano (RM)

PEC: [bracciano.protocollo@pec.it](mailto:bracciano.protocollo@pec.it)

---

**OGGETTO: Domanda di partecipazione al bando per l'assegnazione di aree in diritto di superficie o di proprietà nei Piani di Zona per l'Edilizia Economica e Popolare del Comune di Bracciano.**

---

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
(nominativo del legale rappresentante)

in qualità di **Presidente/Legale rappresentante** della  
**Cooperativa / Consorzio / Impresa / ATI** \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Comune  
\_\_\_\_\_ (Prov.)

**PEC** \_\_\_\_\_ **P.IVA** \_\_\_\_\_ **C.F.** \_\_\_\_\_

**Iscrizione alla C.C.I.A.A. n. \_\_\_\_\_ del //**

**CHIEDE**

di essere ammesso/a a partecipare alla procedura pubblica per l'assegnazione di aree nei Piani di Zona per l'Edilizia Economica e Popolare, ai sensi della Legge 167/1962 e della Determina Dirigenziale sopra citata, al fine della concessione:

- in **diritto di superficie**  
 in **diritto di proprietà**

per la realizzazione di un programma edilizio di edilizia convenzionata/agevolata.

---

**DICHIARA**

(ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo decreto)

1. che la Cooperativa / Consorzio / Impresa possiede i requisiti di ammissibilità previsti dal Bando e dal Regolamento comunale approvato con Delibera C.C. n. 86/2010;
  2. di essere in regola con gli adempimenti fiscali, previdenziali e contributivi (DURC regolare);
  3. di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta o altra procedura concorsuale;
  4. di non avere in corso procedimenti o provvedimenti a carico ai sensi del D.Lgs. 159/2011 (Codice Antimafia);
  5. di non aver subito condanne o interdizioni ai sensi del D.Lgs. 231/2001;
  6. di essere iscritto/a all'Albo Nazionale delle Cooperative di Abitazione ai sensi della L. 59/1992 (ove applicabile);
  7. di essere a conoscenza delle condizioni di cessione, delle clausole di salvaguardia e degli obblighi previsti dal Bando pubblico 2025;
  8. di impegnarsi a realizzare l'intervento nel rispetto dei principi di sostenibilità ambientale, risparmio energetico e architettura bioclimatica, secondo quanto previsto dal Regolamento Edilizio Comunale.
- 

**DOCUMENTAZIONE ALLEGATA (a pena di esclusione):**

- Copia documento di identità del legale rappresentante;
  - Visura aggiornata C.C.I.A.A.;
  - Certificazione o autocertificazione di iscrizione all'Albo delle Cooperative / Registro Imprese;
  - DURC in corso di validità;
  - Ultimo bilancio approvato;
  - Statuto e atto costitutivo aggiornati;
  - Eventuale attestazione di appartenenza a Confederazione nazionale o Consorzio di servizi;
  - Dichiarazione di impegno all'uso di tecniche di bioedilizia e risparmio energetico (ove previsto);
  - Ogni ulteriore documento utile alla verifica dei requisiti di priorità previsti dal Bando.
- 

**CRITERI DI PRIORITÀ (da compilare a cura del richiedente)**

Criterio Descrizione	Punteggio Richiesto
1 Sede legale effettiva nel Comune di Bracciano	<input type="checkbox"/> 4
2 Realizzazione di alloggi P.E.E.P. nel Comune o Provincia di Roma	<input type="checkbox"/> 4 / <input type="checkbox"/> 3 / <input type="checkbox"/> 1
3 Anzianità della Cooperativa (>25 anni / 15–25 / <15)	<input type="checkbox"/> 4 / <input type="checkbox"/> 3 / <input type="checkbox"/> 2
4 Adesione a consorzio o confederazione da almeno 5 anni	<input type="checkbox"/> 2
5 Realizzazione di alloggi ERP con finanziamento regionale	<input type="checkbox"/> 2
6 Impegno ad adozione di tecniche di bioedilizia e risparmio energetico	<input type="checkbox"/> 2

**Totale punteggio richiesto:** \_\_\_\_\_ / 20

---

**DICHIARAZIONE FINALE**

Il/La sottoscritto/a dichiara di accettare integralmente le condizioni del bando e si impegna a fornire ogni ulteriore documentazione richiesta dal Comune ai fini della verifica dei requisiti e della formazione della graduatoria.

Bracciano, \_\_\_\_/\_\_\_\_/2025

Firma digitale del legale rappresentante

---

*(Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*