

Comune di Bracciano (Roma)

UFFICIO TRIBUTI

Riduzioni ed esenzioni TARSU

Riduzioni

Sono concesse riduzioni nei seguenti casi a condizione che esista una dichiarazione esplicita del richiedente, come di seguito specificato:

- 30% per le abitazioni con unico occupante, avente una superficie superiore ai 35 mq utili, escluse le pertinenze;
- 30% per la parte abitativa della costruzione rurale occupata dall'agricoltore;
- 10% per le abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale o altro uso limitato o discontinuo a condizione che tale destinazione sia specificata nella denuncia originaria o di variazione indicando l'abitazione di residenza e l'abitazione principale e dichiarando espressamente di non voler cedere l'alloggio in locazione o in comodato, salvo accertamento da parte del Comune;
- 10% per le abitazioni di utente che, nelle condizioni di cui al punto precedente risieda o dimori all'estero per più di 6 mesi all'anno;

I titolari di attività mediche, artigianali o commerciali possono usufruire della riduzione delle superfici tassabili pari al 30%, qualora non sia possibile definire oggettivamente la parte di superficie ove si formano di regola rifiuti speciali, tossici e nocivi.

Chi è distante dal contenitore più vicino può corrispondere la tassa in misura ridotta delle seguenti percentuali:

- 3 Km - 60%
- da 3 a 4 Km - 65%
- oltre i 4 Km - 70%

Esclusioni

Non sono soggetti alla tassa i locali e le aree che risultino in obiettive condizioni di inutilizzabilità, anche per circostanze sopravvenute nel corso dell'anno indicate nella denuncia originaria, di variazione o di cessazione, con allegata idonea documentazione qualora non siano obiettivamente riscontrabili.

Non sono soggetti alla tassa:

- i locali e le aree che per loro natura o per l'uso al quale sono stabilmente destinati non possono produrre rifiuti;
- i locali e le aree scoperte per i quali non sussiste l'obbligo dell'originario conferimento dei rifiuti al servizio svolto in regime di privativa ove ricorrano le fattispecie contemplate dall'art. 62, comma 5, del decreto 507. (esenti a norma di legge)
- i locali adibiti a sedi, uffici e servizi comunali o a servizi per i quali il Comune sia tenuto a sostenere le relative spese di funzionamento
- Nel computo della superficie tassabile non si tiene conto della parte di essa ove si formano di regola i rifiuti speciali non assimilati ai rifiuti urbani, nonché i rifiuti tossici e nocivi.

Esenzioni e Riduzioni

Sono esenti dal tributo:

- gli edifici adibiti in via permanente all'esercizio di qualsiasi culto, escluse, in ogni caso, le eventuali abitazioni dei ministri di culto;
- le abitazioni principali occupate dai soggetti iscritti nell'elenco delle persone che godono di assistenza economica continuativa da parte del Comune. L'esonero di cui trattasi è accordato in base a certificazione rilasciata dal responsabile del settore servizio sociali, attestante la sopraindicata circostanza;
- locali condotti da Istituti di beneficenza, i quali dimostrino di non possedere redditi propri superiori ad un quarto della spesa annua necessaria al funzionamento dell'istituzione;
- locali destinati alla raccolta e deposito dei libri di biblioteche aperte gratuitamente al pubblico;

Riduzioni individuali

La tassa è ridotta individualmente nei seguenti casi:

- a) 40% all'utente che abbia posto in atto interventi tecnico-organizzativi con effetti accertati di una minore produzione dei rifiuti o che agevoli il loro smaltimento o recupero;
- b) 20% all'utente che consegna in via ordinaria rilevanti quantità di rifiuti suscettibili di determinare entrate al servizio;

La riduzione è fissata con delibera della Giunta comunale su semplice domanda dell'utente in relazione all'intensità degli effetti accertati, ricorrendo il caso a), o della rilevanza quantitativa e di suscettibilità di riutilizzo, nel caso b), e vale sino al mantenersi delle condizioni oggettive considerate da verificare comunque annualmente dell'Ufficio tributi.

Procedura.

Il cittadino deve compilare entro il 20 gennaio il modulo di richiesta esenzione/riduzione messo a disposizione dall'ufficio tributi.

Costo : Nessuno