

**COMUNE DI BRACCIANO**  
**Area Assetto, Uso e Gestione del Territorio**  
**Sportello Unico per l'Edilizia**

**Tariffe diritti segreteria istruttoria pratiche edilizie**

(Deliberazione Giunta Comunale n°280 del 27/09/2007)

Certificato destinazione urbanistica (una copia)	<b>€ 100,00</b> (fino a 5 particelle, per ogni particella in più euro 10,00)
Per ogni copia aggiuntiva	<b>€ 20,00</b>
Diritto di urgenza per certificazione da rilasciare entro sei giorni dalla richiesta	<b>€ 25,00</b>

Installazione impianti di telefonia cellulare	<b>€ 515,00</b> + € 500 diritti istruttoria
---	---

Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa di privati, di cui all'art. 30 della L.5/8/78 n°457	<b>€ 50,00</b>
--	----------------

Attestazioni, certificazioni, dichiarazioni in materia urbanistico edilizia o altro argomento rilasciata dall'Area III su richiesta del soggetto interessato	<b>€ 70,00</b>
--	----------------

Denuncia di inizio attività ad esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche:	
Manutenzione straordinaria	<b>€ 200,00</b>
Modifiche interne ed esterne	<b>€ 200,00</b>
Modifiche allo stato dei luoghi	<b>€ 200,00</b>
Cambio di destinazione d'uso	<b>€ 300,00</b>
Nuove costruzioni di pertinenza	<b>€ 300,00</b>

Permesso di costruire e denuncia di inizio attività:	
1) fino a 300 metri cubi	<b>€ 450,00</b>
2) da 300 a 600 metri cubi	<b>€ 600,00</b>
3) superiore a 600 metri cubi	<b>€ 715,00</b>
4) permesso di costruire per la realizzazione di opere di urbanizzazione nelle lottizzazioni	<b>€ 515,00</b>

Concessioni edilizie in sanatoria	
1) fino a 300 metri cubi	<b>€ 350,00</b>
2) da 300 a 600 metri cubi	<b>€ 450,00</b>
3) superiore a 600 metri cubi	<b>€ 515,00</b>

Autorizzazione per piano di lottizzazione di aree	<b>€ 515,00</b>
Varianti al piano di lottizzazione	<b>€ 400,00</b>
Varianti in corso d'opera al permesso di costruire senza aumento di cubatura	<b>€ 300,00</b>
Varianti in corso d'opera al permesso di costruire con aumento di cubatura	<b>€ 300,00</b>
Proroga dei termini di validità del permesso di costruire	<b>€ 300,00</b>
Voltura di concessione edilizia/ permesso di costruire	<b>€ 300,00</b>
Diritti oneri e spese relativi alla pratica per l'acquisizione del parere di altri Enti (Regione Lazio, Provincia di Roma, Soprintendenza, Arpa, Acea COBIS, Enel, Italgas, Azienda Sanitaria, Parco Regionale naturale del complesso lacuale dei laghi di Bracciano e Martignano, Vigili del Fuoco, etc.) per permessi di costruire, Denuncia di inizio attività, lottizzazioni, ecc. Per ogni parere da richiedere	<b>€ 100,00</b>
Diritti di segreteria per pratiche di denuncia lavori opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica (art. 65 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e successive modifiche ed integrazioni).	Fino a 300 mc: <b>€ 100,00</b> Da 300/600 mc: <b>€ 200,00</b> Da 600/900 mc: <b>€ 300,00</b> Oltre 900 mc: <b>€ 400,00</b>
Diritti oneri e spese relativi per ricerca di atti depositati in archivio (concessioni edilizie, autorizzazioni edilizie, agibilità ed abitabilità, denunce di inizio attività, lottizzazioni, permessi di costruire, atti deliberativi, certificazioni, atti vari, etc)	<b>€ 100,00</b>
Diritti di urgenza per ricerca di atti o certificazioni da rilasciare entro sei giorni dalla richiesta	<b>€ 25,00</b>
Diritti dovuti per ogni pratica che preveda l'esame e l'istruttoria ai sensi della Legge Regionale n° 59 del 19/12/95 di subdelega ai Comuni di funzioni amministrative in materia di tutela ambientale	<b>€ 60,00</b>

Rilascio del certificato di agibilità fino a 300 metri cubi da 300 a 600 metri cubi da 600 a 900 metri cubi oltre 900 metri cubi	<b>€ 450,00</b> <b>€ 600,00</b> <b>€ 300,00</b> <b>€ 715,00</b>
Rilascio di altre autorizzazioni rilasciate dall'Area III non previste nei punti precedenti (scavo, taglio o potatura alberi, installazione impianti di smaltimento liquami, autorizzazione allo scarico di impianti di smaltimento liquami, ecc.);	<b>€ 100,00</b>
Rilascio da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale di stralci delle cartografie e planimetrie relative al rilievo aerofotogrammetrico, al Piano Regolatore Generale, al Piano Paesistico, al Piano Particolareggiato, a Fogli Catastali, agli strumenti urbanistici, ecc.  - Stampe formato A4 - Stampe formato A3 - Stampe formato A2 - Stampe formato A1 - Stampe formato A0  Nel caso in cui vengano richieste più copie della riproduzione sono dovuti i seguenti importi aggiuntivi per ogni ulteriore esemplare:  - Stampe formato A4 - Stampe formato A3 - Stampe formato A2 - Stampe formato A1 - Stampe formato A0	<b>€ 55,00</b> <b>€ 105,00</b> <b>€ 155,00</b> <b>€ 210,00</b> <b>€ 260,00</b>  <b>€ 12,00</b> <b>€ 22,00</b> <b>€ 42,00</b> <b>€ 62,00</b> <b>€ 85,00</b>
Attestazione deposito Frazionamenti catastali	<b>€ 50,00</b>
Copie conformi atti (agibilità, D.I.A., permessi di costruire, deliberazioni, concessioni in sanatoria, concessioni edilizie, autorizzazioni edili, atti nella disponibilità dell'Area Assetto Uso e Gestione del Territorio, Denunce cemento armato, abusivismo edilizio, ecc)	<b>€ 15,00</b>