ACCORDO DI PROGRAMMA DISTRETTO F3

Comuni Di Bracciano (capofila), Anguillara S., Canale M., Manziana, Trevignano R., Provincia di Roma e ASL RMF

BANDO DI GARA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DEL DISTRETTO F3 DENOMINATO "Casa Famiglia Anziani e fragilità sociali"

Procedura ristretta

1. ENTE APPALTANTE

Comune di Bracciano (RM) in qualità di comune capofila dell'Accordo di Programma F3: Piazza IV novembre n. 6 . Area Servizi Sociali e AdP F3 Piazza Mazzini , 5 Tel 06/99816356/8 fax 06/9988446 e-mail servizisociali@comune.bracciano.rm.it.

2. PROCEDURA DI GARA PRESCELTA

Il servizio sarà affidato mediante appalto pubblico con **procedura ristretta** ai sensi degli artt. 55 comma 2, 121, 124 del D. Lgs.vo 163/2006, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e art. 5 del D.P.C.M. 30 marzo 2001.

3. FORMA DELL'APPALTO

Appalto riservato ai soggetti del terzo settore ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 52 del D. Lgs 163/2006, L. n. 328, 8 novembre 2000, D.P.C.M. 30 marzo 2001.

4. OGGETTO DELL'APPALTO

Affidamento della gestione della Casa Famiglia anziani e fragilità sociali" da fornirsi per conto della stazione appaltante (comune di Bracciano capofila) ad utenti residenti nei comuni di Bracciano, Anguillara S, Canale M., Manziana, Trevignano R., nel periodo dal 01.07.2009 al 30.06.2010 (tali date sono da ritenersi puramente indicative).Il progetto riguarda una struttura residenziale dedicata a n. 8 utenti anziani autosufficienti e/o in situazioni di fragilità sociale e consiste nella gestione di una residenza di tipo familiare.

5. IMP0RTO PRESUNTO

Euro 80.000,00 (inclusa IVA), come da PdZ dell' Accordo di Programma F3

6. LUOGO DI ESECUZIONE DEL PROGETTO
Appartamento adibito a Casa Famiglia Anziani Sovracomunale sito in Bracciano via di Cinquilla .

7. DURATA DELL'APPALTO

Dal 01.07.2009 al 30.06.2010 (tali date sono da ritenersi puramente indicative).

8. MODALITA' DI FINANZIAMENTO:
Fondi Piano di Zona e quote utenti.

9. PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE

- L'appalto verrà affidato mediante **procedura ristretta** ed aggiudicato a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 83 del D. Leg.vo 163/2006 e art. 5 del D.P.C.M. 30 marzo 2001. Sarà applicato l'art. 86 del D. Leg.vo n. 163/2006 relativo all'accertamento delle offerte anormalmente basse.

Saranno ammessi alla procedura ristretta tutti i richiedenti in possesso dei requisiti di partecipazione.
L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

10. DIVISIONE Non è possibile presentare offerte solo per una parte del servizio.

11. VARIANTI Non sono ammesse varianti.

12. MODALITA' DI PAGAMENTO
Il Comune di Bracciano, in qualità di capofila, corrisponderà all'Affidatario, dietro presentazione di regolare fattura, quanto dovuto per il servizio svolto.
Il costo del servizio reso inclusa IVA, dovrà intendersi a "prezzo chiuso", comprensivo di tutti gli oneri derivanti dalla organizzazione, coordinamento, supervisione, incontri di equipe, necessari alla garanzia di qualità del servizio oggetto del presente appalto.

13. TERMINI, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE:

a) *termine per la ricezione delle domande di partecipazione:* **14.05.2009** alle ore 12,00
b) la domanda di partecipazione, recante marca da bollo uso legale, dovrà essere inviata in plico debitamente chiuso, con colla o con nastro sigillante (senza ceralacca) e controfirmato sui lembi di chiusura, a pena l'esclusione, al seguente indirizzo: Comune di Bracciano (Roma), capofila dell'Accordo di Programma Distretto F3 – Ufficio Protocollo – Piazza IV Novembre 6 – 00062 Bracciano (Roma); sul plico dovrà essere indicato il Mittente e l'oggetto della gara con la seguente dicitura "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA RISTRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DEL DISTRETTO F3 DENOMINATO: "CASA FAMIGLIA ANZIANI SOVRACOMUNALE".
Le domande di partecipazione, redatte in lingua italiana, dovranno pervenire a mezzo di A-R- o consegna a mano, ovvero con raccomandata a mezzo di agenzie autorizzate, ad esclusivo rischio del mittente, entro il termine previsto alla precedente lett. a).

14. CAUZIONE:

La cauzione provvisoria pari al 2% del valore presunto dell'appalto, al netto dell'IVA costituita nelle forme di legge.
La cauzione definitiva è pari al 10% dell'importo contrattuale.

15. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

15. a) Sono ammessi a presentare domanda di partecipazione, ai sensi dell'art.2 del D.P.C.M. 30 marzo 2001, i seguenti soggetti del terzo settore:

a) Cooperative sociali di tipo A;
b) Consorzi costituiti da cooperative sociali regolarmente iscritti nell'apposita sezione dell'albo Regionale di cui all'art. 9 della L. 381/1991;
c) associazioni ed enti di promozione sociale.;
d) Organizzazioni non lucrative di utilità sociale (ONLUS);
e) Fondazioni;
f) I raggruppamenti temporanei costituiti da suddetti soggetti giuridici, ex art. 37, comma 2, del D. Leg.vo n. 163/2006.

Tutti i soggetti che intendono presentare domanda di partecipazione devono essere regolarmente iscritti nei Registri ed Albi previsti dalla normativa vigente e devono esercitare nel settore socio-assistenziale e socio-sanitario.
Non è consentito ad uno stesso organismo presentare offerte contemporaneamente e contestualmente da solo ed in raggruppamenti o consorzi, ovvero in diversi raggruppamenti di imprese e consorzi, a pena dell'esclusione di tutte le offerte presentate.
E' consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei di imprese anche se non ancora costituiti, purché l'offerta sia sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

15.b) I suddetti soggetti dovranno allegare alla domanda di partecipazione, a pena di esclusione, una dichiarazione in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante del soggetto giuridico dalla quale risulti:
1) che il prestatore di servizi non si trovi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 del D. Leg.vo n. 163/2006;
2) che ai sensi della l. 55/90 (antimafia) e successive modifiche ed integrazioni non sussistono provvedimenti definitivi o procedimenti in corso ostativi dell'assunzione di pubblici contratti;

3) l'iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A: con espressa specificazione della tipologia del servizio socio-assistenziali e socio-sanitari;
4) l'iscrizione obbligatoria, all'Albo Regionale di cui all'art. 9 della L. 381/1991 delle cooperative sociali e dei consorzi di cooperative sociali; all'Albo Nazionale delle società Cooperative, ai sensi del D.M. 23 giugno 2004 ovvero, per gli altri Organismi giuridici, l'iscrizione agli Albi e Registri previsti dalla vigente normativa;
5) che non sussistono rapporti di collegamento e controllo con altre imprese (determinati in base ai criteri di cui all'art. 2359 C.C.), che abbiano presentato domanda di partecipazione alla medesima gara;
6) l'iscrizione in posizioni previdenziali ed assicurative aperte presso le sedi INPS ed INAIL, o altri istituti previdenziali e/o assistenziali legalmente riconosciuti dalla Stato;
7) di essere in regola con gli obblighi dei pagamenti delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o quella del paese straniero di residenza;
8) che il fatturato e l'importo relativo a servizi rivolti ad anziani , oggetto di gara, realizzato nell'ultimo triennio 2006/2007/2008, è pari o superiore ad Euro 240.000,00 , con

indicazione dell'elenco dei principali servizi svolti, specificando le date, gli importi e i committenti pubblici o privati.
9) di rispettare i principi generali di sicurezza ed igiene del lavoro, sanciti dal D. Leg.vo 19.09.1994, n. 626;
10)Documentazione comprovante le esperienze acquisite nell'ambito della categoria dei servizi rivolti ad anziani nell'ultimo triennio dalla data di pubblicazione del bando .I servizi dovranno essere documentati presentando copia dei contratti o dichiarazione dei committenti attestanti la tipologia, l'entità delle prestazioni ed il periodo temporale di espletamento

15.c Alle suddette dichiarazioni dovrà essere allegata, a pena l'esclusione, copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.
Le dichiarazioni dovranno essere conformi a quanto previsto dal D.P.R. 445/2000.
In caso di raggruppamenti temporanei d'impresa le suddette dichiarazioni dovranno essere prodotte da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento costituito o costituendo.

Si specifica che, relativamente al requisito richiesto al punto 8 del precedente 15 b, un R.T.I. può frazionare il fatturato minimo annuo tra le imprese riunite, purché le quote siano ripartite secondo la seguente modalità: almeno il 60% in capo all'impresa mandataria, la restante quota è posseduta cumulativamente dalle mandanti ciascuna nella misura minima del 10%.
Dovrà altresì essere indicata l'impresa che assumerà il ruolo di mandataria o capofila.
In caso di Consorzi dovrà essere, in sede d'offerta, chiaramente indicato per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

16. AGGIUDICAZIONE

L' aggiudicazione del servizio avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 83 del D. Lgs. 163/2006 e art. 5 del D.P.C.M. 30 marzo 2001.

17. CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Un'apposita commissione individuerà l'offerta economicamente e qualitativamente più vantaggiosa attribuendo al massimo 100 punti così suddivisi:

a) Qualità del progetto e del servizio: max 95 punti;

b) Prezzo: max 5 punti.

Qualora la valutazione degli elementi sopra evidenziati punto a) non raggiunga complessivamente il punteggio minimo di 57 punti su 95, l'offerta tecnico qualitativa sarà ritenuta insufficiente per l'affidamento del servizio e, pertanto, non si procederà all'apertura dell'offerta economica;
Non sono ammesse offerte economiche in aumento.
Sarà applicato l'art.86 del D.Leg.vo n.163/2006, in caso di offerte anormalmente basse.

18. ALTRE INFORMAZIONI:

Le informazioni sulla gara di appalto potranno essere richieste all'Area Servizi Sociali nei seguenti orari: Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle 9,00 alle 11,00 e il Martedì ed il giovedì dalle 11,00 alle 13,00. Tutta la documentazione concernente la gara, verrà trasmessa unitamente alla

lettera d'invito, agli organismi che saranno risultati idonei alla partecipazione del presente appalto. Contestualmente alla trasmissione della lettera di invito, tutta la documentazione sarà consultabile sul sito www.comune.bracciano.rm.it.

19. NORME FINALI:

Il presente bando sarà pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio dei Comuni di Bracciano, Anguillara S., Canale M., Manziana, Trevignano R.; sarà consultabile sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e sul sito www.comune.bracciano.rm.it.

Data di pubblicazione sulla G.U. n. 48 del 24.04.2009 ;

Bracciano,

Il Capo Area Servizi Sociali e
Accordo di Programma F3
(Dott.ssa Sonia Maria De Santis)