

COMUNE DI BRACCIANO
Dipartimento Tecnico
Area Sportello Unico per l'Edilizia Urbanistica e S.I.T.

Tariffe diritti segreteria istruttoria pratiche edilizie

(Deliberazione Giunta Comunale numero 280 del 27/09/2007)

Certificato destinazione urbanistica (una copia)	Euro 100,00 (fino a 5 particelle catastali contigue. Per ogni particella catastale in più euro 10,00)
Per ogni copia aggiuntiva del certificato di destinazione urbanistica	Euro 20,00
Diritto di urgenza per certificazione da rilasciare entro sei giorni dalla richiesta	Euro 25,00

Installazione impianti di telefonia cellulare	Euro 515,00 + 500 euro diritti istruttoria
---	---

Autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa di privati di cui all'articolo 30 della Legge del 5/8/78 n°457	Euro 50,00
---	-------------------

Attestazioni, certificazioni, dichiarazioni in materia urbanistico edilizia o altro argomento rilasciata su richiesta del soggetto interessato	Euro 70,00
--	-------------------

Denuncia di inizio attività ad esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche:	
Manutenzione straordinaria	Euro 200,00
Modifiche interne ed esterne	Euro 200,00
Modifiche allo stato dei luoghi	Euro 200,00
Cambio di destinazione d'uso	Euro 300,00
Nuove costruzioni di pertinenza	Euro 300,00

Permesso di costruire e denuncia di inizio attività:	
1) fino a 300 metri cubi	Euro 450,00
2) da 300 a 600 metri cubi	Euro 600,00
3) superiore a 600 metri cubi	Euro 715,00
4) permesso di costruire per la realizzazione di opere di urbanizzazione nelle lottizzazioni	Euro 515,00

Concessioni edilizie in sanatoria	
1) fino a 300 metri cubi	Euro 350,00
2) da 300 a 600 metri cubi	Euro 450,00
3) superiore a 600 metri cubi	Euro 515,00

Autorizzazione per piano di lottizzazione di aree	Euro 515,00
Varianti al piano di lottizzazione	Euro 400,00

Varianti in corso d'opera al permesso di costruire senza aumento di cubatura	Euro 300,00
Varianti in corso d'opera al permesso di costruire con aumento di cubatura	Euro 300,00
Proroga dei termini di validità del permesso di costruire	Euro 300,00
Voltura di permesso di costruire	Euro 300,00
Diritti oneri e spese relativi alla pratica per l'acquisizione del parere di altri Enti (Regione Lazio, Provincia di Roma, Soprintendenza, Arpa, Acea COBIS, Enel, Italgas, Azienda Sanitaria Locale RM F, Parco Regionale di Bracciano e Martignano, Vigili del Fuoco, etc.) per permessi di costruire, Denuncia di inizio attività, lottizzazioni, ecc. Per ogni parere da richiedere	Euro 100,00
Diritti di segreteria per pratiche di denuncia lavori opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica (articolo 65 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380).	Euro 100,00 (fino a 300 mc) Da 300/600 mc euro 200 Da 600/900 mc euro 300 Oltre 900 mc euro 400

Diritti oneri e spese relativi per ricerca di atti depositati in archivio (concessioni edilizie, autorizzazioni edilizie, agibilità ed abitabilità, denunce di inizio attività, lottizzazioni, permessi di costruire, atti deliberativi, certificazioni, atti vari, ecc)	Euro 100,00
Diritti di urgenza per ricerca di atti o certificazioni da rilasciare entro sei giorni dalla richiesta	Euro 25,00
Diritti dovuti per ogni pratica che preveda l'esame e l'istruttoria ai sensi della Legge Regionale numero 59 del 19/12/95 di subdelega ai Comuni di funzioni amministrative in materia di tutela ambientale	Euro 60,00
Rilascio del certificato di agibilità: fino a 300 metri cubi da 300 a 600 metri cubi da 600 a 900 metri cubi oltre 900 metri cubi	Euro 450,00 Euro 600,00 Euro 300,00 Euro 715,00

Rilascio di altre autorizzazioni non previste nei punti precedenti (scavo su suolo pubblico, taglio o potatura alberi, installazione impianti di smaltimento liquami, autorizzazione allo scarico di impianti di smaltimento liquami, ecc.);	Euro 100,00
--	--------------------

Rilascio di stralci delle cartografie e planimetrie relative al rilievo aerofotogrammetrico, al Piano Regolatore Generale, al Piano Territoriale Paesistico Regionale, al Piano Particolareggiato, a Fogli Catastali, agli strumenti urbanistici, ecc.	
- Stampe formato A4	€ 55,00
- Stampe formato A3	€ 105,00
- Stampe formato A2	€ 155,00
- Stampe formato A1	€ 210,00
- Stampe formato A0	€ 260,00
Nel caso in cui vengano richieste più copie della riproduzione sono dovuti i seguenti importi aggiuntivi per ogni ulteriore esemplare:	
- Stampe formato A4	€ 12,00
- Stampe formato A3	€ 22,00
- Stampe formato A2	€ 42,00
	€ 62,00
Attestazione deposito frazionamenti catastali	€ 50,00

Copie conformi atti (agibilità, D.I.A., permessi di costruire, deliberazioni, concessioni in sanatoria, concessioni edilizie, autorizzazioni edili, atti nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale, Denunce cemento armato, abusivismo edilizio, ecc)	€ 15,00
---	----------------